

神戸リノベ不動産 & 河原工房のRenovex 定額制 × 自由設計ってどういう事？

**「中古を買って」
リノベーションの
ススメ!!**

**自由自在な
間取り!!**

**デザイン
にこだわる!!**

What's Renovex?

専属デザイナーが選抜いた人気のメーカー・デザイン・素材から自由にリノベーションを楽しめます。お客様のご要望による工事内容の変更が無い限り、**追加料金は一切発生しません。**価格設定のわかりにくさを解決した、安心リノベーションパッケージ。それが「Renovex」です。

Renovex は全てまるごと

住宅設備機器・建材・内装

- システムキッチン(食洗機付)
- トイレ(シャワー付)
- 床・壁・天井 内装一式
- ユニットバス(浴室乾燥機付)
- 照明器具(ダウンライト)
- フローリング
- 洗面化粧台
- 建具(全室)

スケルトンからのフルリノベーションの場合

Renovex

※マンションタイプ

間取りもカラーも自由!

月々15,094円
例えば60㎡なら

専有面積 × ㎡単価 = **579万円**

※リノベーション費用分579万円借入・金利0.525%・期間35年(弊社提携住宅ローンご利用の場合) ※別途消費税・諸経費等が必要です。 ※建物の構造上、追加料金が発生する場合があります。

関連工事

- 解体工事
- 設備配管・電気配線工事費
- 仮設工事
- ハウスクリーニング
- 建築造作工事

追加料金のない
**定額制
リノベーション**

安心の
アフターサービス
保証付

選べるテイスト

中古物件 + 完全定額制

リノベーション
パック

中古の物件でご要望の間取り・内装にリノベーションが可能です！選べる嬉しいテイスト！

スケルトン
リノベーションを
もっとオトクに!



※写真はイメージです

マンション・戸建リノベーション事例!!

12000件以上!! マンションでもここまで出来る!!



全国リフォーム
コンテスト
受賞作品

マンション神戸市 K様邸

マンション吹田市 S様邸

メゾネットタイプの無機質なマンションを、漆喰壁、防音性を備えた無垢フローリングなど温かみのある内装で一軒家のような空間へ。配管の勾配がつけられず諦めていた対面キッチンを、壁の中に配管を通すことで実現。最新システムキッチンでお掃除も使い勝手も◎

えっ!?これが
今、話題の
中古物件+リノベ!

月々4万円台~の
お支払いで
中古マンション購入

中古マンション購入
+
定額制リノベーション
の魅力!



中古マンション購入
■築年数/30年
1,500万円

内装まるごとリノベパック
専有面積60㎡ 水廻り・内装
定額 **248万円**

まとめて
住宅ローン
頭金 0円 ポーナシ払い 0円
月々 **45,568円**

※返済価格は、1,748万円借入・金利0.525%・35年返済で計算しています。 ※別途消費税・諸経費等が必要です。 ※建物の構造上、追加料金が発生する場合があります。



まるで戸建のような
憧れの住まいを実現!!

リビング天井の見せ梁が空間に奥行きを出し、マンションらしさを払拭。広さを感じさせる工夫を随所に凝らしています。

■株式会社 河原工房
建設業許可 国土交通大臣認可(般-28)第26187号
設計事務所登録 大阪(5)8414号
日本建築学会 9832454
大阪府建築士会 03761
大阪府建築士事務所協会 03761

神戸~芦屋~西宮
神戸リノベ不動産
http://kobe-renove.com/

神戸リノベ住宅販売株式会社 ☎0798-22-2231
〒662-0912西宮市松原町9番1号 FAX.0798-22-2205
免許番号/兵庫県知事(1)第204357号 一般社団法人兵庫県地建物取引業協会会員
西宮商工会議所会員 公益社団法人全国地建物取引業保証協会兵庫本部会員

住まいの資金個別相談も
受付けております!! **無料**

- まずは、予算の大枠をつかむ!!
- ローンの組み方、返済の仕方大きく変わる!!
- 購入と同時にリフォームするとお得!!

◎その他、お気軽にご相談下さい。

営業時間
10:00~19:00
定休日
毎週水曜・毎週火曜日

携帯で簡単アクセス!!
神戸リノベ不動産 検索