神戸リノベ不動産 & 河原工房の Renovex
定額制 × 自由設計ってどういう事？

「中古を買って」リノベーションのススメ!!

自由自在な間取り!! × デザインにこだわる!!

What's Renovex?

専属デザイナーが選び抜いた人気のメーカー・デザイン・素材から自由にリノベーションを楽しみます。
お客様のご要望による工事内容の変更が無い限り、追加料金は一切発生しません。価格設定のわかりにくさを解決した、安心リノベーションパッケージ。
それが「Renovex」です。

スケルトンからのフルリノベーションの場合

Renovex ※マンションタイプ

間取りもカラーも自由！

専有面積 × ㎡単価 ＝ 月々15,094円 例えば60㎡なら 579万円

Renovex は全てまるごと

住宅設備機器・建材・内装

- ■システムキッチン（食洗機付）
- ■トイレ（シャワー付）
- ■床・壁・天井 内装一式
- ■ユニットバス（浴室乾燥機付）
- ■照明器具（ダウンライト）
- ■フローリング
- ■洗面化粧台
- ■建具（全室）

追加料金のない 定額制 リノベーション

関連工事

- ■解体工事
- ■設備配管・電気配線工事費
- ■仮設工事
- ■ハウスクリーニング
- ■建築造作工事

安心のアフターサービス保証付

※リノベーション費用分579万円借入・金利0.525%・期間35年（弊社提携住宅ローンご利用の場合）※別途消費税・諸経費等が必要です。
※建物の構造上、追加料金が発生する場合があります。

選べるテイスト 中古物件 ＋ 完全定額制 リノベーションパック

中古の物件でご要望の間取り・内装にリノベーションが可能です！選べる嬉しいテイスト！

スケルトンリノベーションをもっとオトクに！

※写真はイメージです

Kawahara Kobo マンション・戸建リノベーション事例!!

12000件以上!! マンションでもここまで出来る!!

マンション西宮市　Y様邸

マンション神戸市 K様邸

マンション吹田市 S様邸

メゾネットタイプの無機質なマンションを、漆喰壁、防音性を備えた無垢フローリングなど温かみのある内装で一軒家のような空間へ。
配管の勾配がつけられず諦めていた対面キッチンを、壁の中に配管を通すことで実現。
最新システムキッチンでお掃除も使い勝手も◎

えっ!?これが今、話題の中古物件＋リノベ!

まるで戸建のような憧れの住まいを実現!!

リビング天井の見せ梁が空間に奥行きを出し、
マンションらしさを払拭。
広さを感じさせる工夫を随所に凝らしています。

■株式会社 河原工房
建設業許可　国土交通大臣認可(般-28)第26187号
設計事務所登録　大阪(ろ)8414号
日本建築学会　9832454
大阪府建築士会　03761
大阪府建築士事務所協会　03761

月々4万円台～のお支払いで中古マンション購入

中古マンション購入 ＋ 定額制リノベーション の魅力！

例
中古マンション購入 ■築年数/30年 1,500万円
＋
内装まるごとリノベパック 専有面積60㎡ 水廻り・内装 定額 248万円
＝

まとめて住宅ローン 頭金——0円 ボーナス払い—0円 月々45,568円

※返済価格は、1,748万円借入・金利0.525％・35年返済で計算しています。
※別途消費税・諸経費等が必要です。　※建物の構造上、追加料金が発生する場合があります。

住まいの資金個別相談も受付けております!! 無料

- ●まずは、予算の大枠をつかむ!!
- ●ローンの組み方、返済の仕方で大きく変わる!!
- ●購入と同時にリフォームするとお得に!!

◎その他、お気軽にご相談下さい。

神戸～芦屋～西宮
神戸リノベ不動産
http://kobe-renove.com/

神戸リノベ住宅販売株式会社
〒662-0912西宮市松原町9番1号
TEL 0798-22-2231
FAX.0798-22-2205
免許番号/兵庫県知事 (1) 第204357号　一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会会員
西宮商工会議所会員　公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会兵庫本部会員

営業時間 10:00~19:00
定休日 毎週 水曜・隔週火曜日

携帯で簡単アクセス!!
神戸リノベ不動産 検索